

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БАЗИСИНВЕСТСТРОЙ" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Деятельность Заказчика-Застройщика, Генерального подрядчика по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) 344019, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, 3-я Линия, дом № 7/51, оф. 7

Коды		
0710001		
31	03	2019
24215188		
6167130777		
71.12.2		
12300	16	
384		

ИНО
 ИСЛОВ

 А. П.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	508
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	235 300	207 982	90 027
	в том числе:				
	Основные средства организации	1151	4 045	50	-
	незавершенное строительство	1152	231 255	207 932	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	235 300	207 982	90 535
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 067	4 534	747
	в том числе:				
	материалы	1211	4 067	4 534	747
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	78 245	72 678	203 924
	в том числе:				
	задолженность поставщиков	1231	16 351	14 776	-
	задолженность участников долевого строительства по ДДУ	1232	58 003	54 739	-
	задолженность участников долевого строительства по вознаграждению застройщика	1233	3 496	3 106	-
	прочая дебеторская задолженность	1234	395	57	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	18	11 363
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 241	5 047	2 099
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	90 552	82 277	218 133
	БАЛАНС	1600	325 852	290 259	308 668

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16 048	12 533	19 918
	Итого по разделу III	1300	16 058	12 543	19 928
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 332	6 447	9 349
	Кредиторская задолженность	1520	52 115	65 170	40 953
	в том числе:				
	задолженность подрядчикам по объекту долевого строительства	1521	48 250	59 347	-
	прочая кредиторская задолженность	1522	3 865	5 823	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	247 346	206 099	238 438
	в том числе:				
	обязательства застройщика по ДДУ	1551	247 346	206 099	238 438
	Итого по разделу V	1500	309 794	277 716	288 740
	БАЛАНС	1700	325 852	290 259	308 668



Руководитель

(подпись)

Аникеев Александр
Анатолевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "БАЗИСИНВЕСТСТРОЙ"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность Заказчика-Застройщика, Генерального подрядчика	по ОКВЭД	31	03	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	24215188		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	6167130777		
			71.12.2		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	4 193	(14 138)
	Себестоимость продаж	2120	(1 190)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 003	(14 138)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 003	(14 138)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	533	4
	Прочие расходы	2350	(21)	(39)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 515	(14 173)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 515	(14 173)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 515	(14 173)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Аникеев Александр
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

Всего прошито, пронумер
и скреплено печати

4 (2017/1)

Подпись: *Ирина*
« 28 » 20 19 г

